3099
05.09.

13.09

В Службу государственного строительного надзора Республики Крым
Заказчика _____
(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер
_____
паспорта кем, когда выдан, место регистрации, место жительства;
_____
контактный номер телефона;
Некоммерческая организация «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования», 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Горького, д. 3
наименование юридического лица, местонахождение,
ОГРН 1149102048127, (3652) 66-86-40
код плательщика налогов, контактный номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ
о начале выполнения строительных работ

«Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Балаклавская, в районе школы 36 (II очередь)» Жилой дом тип №3»
(Наименование объекта)

почтовый/строительный адрес
Республика Крым, г. Симферополь, ул. Балаклавская, в районе школы №36
_____, вид строительства Новое строительство,
(Новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)
код объекта 1122.1,
(Согласно классификатору зданий и сооружений)
категория сложности КС-III.

Основание для разработки проектной документации, выданное органом местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым от 14 марта 2017 года №544 «О внесении изменений в Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым от 27 января 2017 года №84 «Об утверждении градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 90:22:010315:242». Постановление Администрации города Симферополя Республики Крым от 27 января 2017 года №84 «Об утверждении градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 90:22:010315:2421. Градостроительный план земельного участка №RU933080002014001-0384.
(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

Директор НКО «Фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» _____ И.В. Дерябин

СЛУЖБА ГОС. СТРОИ. НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Проектная документация разработана

(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

код плательщика налогов, номер контактного телефона;

ГУП РК «КАРМ «Крымпроектреставрация», 295034, Республика Крым, г. Симферополь, проспект Кирова 32/1

наименование юридического лица, местонахождение,

Серия 91 № 000006062, Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Симферополю, 04 декабря 2014 года

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,

ОГРН 1149102106724, ИНН 9102051787, КПП 910201001, +79787473022

код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный инженер проекта	Ислямов Нариман Валерьевич, +79787473022	Приказ директора ГУП РК «КАРМ «Крымпроектреставрация» Н.В. Ислямова № 36/011-ГИП от 22.11.2016г.	Квалификационный сертификат №П2-01425/2016

и утверждена заказчиком

(Для физических лиц – дата утверждения;

Дерябиным Ильей Валериевичем, директором некоммерческой организации «Крымский республиканский фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования»

для юридических лиц – фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

Приказ №3 от 26 января 2018 года ,.

наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена

ГАУ РК «Государственная строительная экспертиза», ОГРН 1159102101179

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов,

Герасько Александр Николаевич

фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

сертификат МС-Э-4-2-5137

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии))

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии), определен Десяткин Николай Юрьевич, № 592404513862, №0541

(Фамилия, имя и отчество лица,

Директор НКО «Фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» _____ И.В. Дерябин

СЛУЖБА ГОС. СТРОИТ. НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

, +79787548744; Яремко Владимир Андреевич, серии 77К №0010442, регистрационный номер №0144201.

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определен Ислямов Нариман Валерьевич,

(Фамилия, имя и отчество лица,

Квалификационный сертификат №П2-01425/2016, +79787473022, Юсупов Руслан Рустэмович, Квалификационный сертификат №П2-01433/2016, +79787473021

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком, Договор безвозмездного срочного пользования земельным участком от 11 ноября 2016 года №24 кадастровый №90:22:010315:2421

(Наименование документа, номер и дата,

1,2127 га, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (код-2,6), земли населенных пунктов.

площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

_____.

(Наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, м^2 7957,55.

Основные показатели объекта:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	1,2127	
Площадь застройки	м^2	710,94	
Строительный объем	м^3	21167,37	
- выше 0.000	м^3	19888,52	
- ниже 0.000	м^3	1278,85	
Этажность	эт	9	
Площадь жилого здания	м^2	6393,06	
Общая площадь квартир здания	м^2	4819,17	
Жилая площадь квартир	м^2	2401,80	
Общая площадь здания	м^2	7957,55	

Характеристика жилого дома (при наличии): количество этажей 10, количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, м^2	
		общая	жилая
Однокомнатная	54	1746,48	828,58
Двухкомнатная	36	1981,12	981,92
Трехкомнатная	18	1091,57	591,3
Четырехкомнатная	-	-	-
Пятикомнатная	-	-	-
Шестикомнатная	-	-	-

Директор НКО «Фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» _____ И.В. Дерябин

СЛУЖБА ГОС. СТРОЙ. НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Семикомнатная	-	-	-
Восьмикомнатные и более	-	-	-
Всего	108	4819,17	2401,80

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м^2 ___нет_____,
характеристика других нежилых помещений (при наличии):
общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м^2 ____-____

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, м2	Технические характеристики

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

Дерябин Илья Валериевич
(Фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в настоящей декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствиис законодательством.

Заказчик Директор _____ _____
(Должность) (Подпись) (Инициалы и фамилия)

М.П.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:
Служба государственного строительного надзора Республики Крым
(Наименование органа)

13.09 2018 г. № РК 083180200077

первый зам. нач. службы _____ Н. В. Антонов
(Должность) (Подпись) (Инициалы и фамилия)

М.П.

Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

Директор НКО «Фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования» _____ И.В. Дерябин

СЛУЖБА ГОС СТРОИ. НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ